

ALLEGATO A)

COMUNE DI BUONVICINO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

FABBRICATI DISPONIBILI DA VALORIZZARE

<i>Descrizione</i>	<i>Destinazione</i>	<i>Ubicazione</i>	<i>Identificativicatastali</i>

PER L'ANNO 2024 NESSUN FABBRICATO

ALLEGATO B)

COMUNE DI BUONVICINO

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)**

FABBRICATI DISPONIBILI DA ALIENARE

<i>Descrizione</i>	<i>Destinazione</i>	<i>Ubicazione</i>	<i>Identificativi catastali</i>	<i>Valore (*)</i>
SCHEDA n.1				
SCHEDA n.2				
SCHEDA n.3				
SCHEDA n.4				
SCHEDA n.5				
SCHEDA n.6				
SCHEDA n.7				
SCHEDA n.8				
SCHEDA N.9				

SCHEDA N. 1

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	l'area situata in contrada Orecchiuto porzione di via comunale in disuso attualmente il percorso è ubicato su proprietà private.					
Riferimenti catastali	Foglio n. 12 strade pubbliche					
Qualità e Classe	Strade pubbliche					
Superficie	ha	0	are	00	ca	20
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Essendo un bene privato a tutti gli effetti è soggetto alle regole del codice civile. Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona B completamento.					
NOTE	Sull'attuale percorso e' stato edificato un fabbricato					
	RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					

SCHEDA N. 2

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	l'area situata in contrada Vizioso porzione di via comunale in disuso attualmente il percorso è ubicato su proprietà private.					
Riferimenti catastali	Foglio n. 12 strade pubbliche					
Qualità e Classe	Strade pubbliche					
Superficie	ha	0	are	00	ca	31
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona Agricola.					
NOTE	Sull'attuale percorso e' stato edificato un fabbricato					
	RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					

SCHEDA N. 3

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	l'area situata in contrada Ferraro reliquato stradale					
Riferimenti catastali	Foglio n. 15 strade pubbliche					
Qualità e Classe	Strade pubbliche					
Superficie	ha	0	are	04	ca	51
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona Agricola.					
NOTE	La strada comunale è stata sostituita dal nuovo percorso					
	RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					

SCHEDA N. 4

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	l'area situate in via Vico Chiesa reliquato aria pubblica					
Riferimenti catastali	Foglio n. 08 suolo pubblico					
Qualità e Classe	Suolo pubblico					
Superficie	ha	0	are	00	ca	10
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona centro storico.					
NOTE	Proprietà comunale					

SCHEDA N. 5

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	Reliquato di terreno adiacente strada comunale via Conche					
Riferimenti catastali	Foglio n. 09 suolo pubblico					
Qualità e Classe	Suolo pubblico					
Superficie	ha	0	are	00	ca	10
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona B1.					
NOTE	Confinante con le particelle n.216 , 16, 208					

SCHEDA N. 6

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	Strada comunale in località Ficobianco					
Riferimenti catastali	Foglio n. 18-19 suolo pubblico					
Qualità e Classe	Suolo pubblico					
Superficie	ha	0	are	00	ca	75
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione e/o permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona agricola					
NOTE	Confinante con le particelle foglio 19 n.110 – foglio 18 p.la 206					

SCHEDA N. 7

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	Strada comunale in località Palazza					
Riferimenti catastali	Foglio n. 11 suolo pubblico					
Qualità e Classe	Suolo pubblico					
Superficie	ha	0	are	03	ca	60
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione e/o permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico con il seguente regime: Zona agricola					
NOTE	Confinante con le particelle foglio 11 n. 1256, 1255, 1257, 150, 1259 - foglio 11 RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					

SCHEDA N. 8

Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	Porzione di suolo comunale in località Conche					
Riferimenti catastali	Foglio n. 09 p.lla 593 suolo pubblico					
Qualità e Classe	Suolo pubblico					
Superficie	ha	0	are	01	ca	10
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione e/o permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico.					
NOTE	Confinante con le particelle foglio 09 n. 96, 255, strada comunale, 145 RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					

SCHEDA N. 9						
Localizzazione dell'immobile e descrizione sommaria	Porzione di RELIQUATO STRADALE					
Riferimenti catastali	Foglio n. 11 CONTRADA LAGO					
Qualità e Classe	PORZIONE DI VIA COMUNALE IN DISUGO					
Superficie	ha	0	are	01	ca	20
Condizione giuridica attuale	Bene patrimoniale disponibile, per alienazione e/o permuta.					
Condizione giuridica necessaria ai fini della alienazione	Per quanto riguarda l'alienazione, questa è possibile e dovrà avvenire nei modi e nelle forme del diritto pubblico, attraverso trattativa privata o asta pubblica.					
Destinazione urbanistica	Il bene è incluso nel vigente Piano Urbanistico.					
NOTE	Confinante con le particelle foglio 11 n. 1100, 1284, 412, 803					
	RELIQUATO STRADALE - DICHIARAZIONE DI SDEMANIALIZZAZIONE					